Форма 1.3. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка

регулируемых товаров (оказание регулируемых услуг)

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров (оказания регулируемых услуг), в том числе договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения | Сведения об условии публичного договора указаны в Приложении №1 к настоящему отчету **Условия договора**  **поставщик обязуется**  -подать Абоненту через присоединенную сеть тепловую энергию  - с использованием инженерных сетей Абонента отпускать на обьекты Абонента тепловую энергию, соответствующую:  Отопление - 95/700С  ГВС - 650С    **Абонент обязуется;**  - принимать и оплачивать тепловую энергию и использовать теплоноситель на  условиях настоящего договора.  Договора на отпуск тепловой энергии:  Кол-во заключенных договоров на услуги теплоснабжения на 2015 год – 11 |

***ПРИЛОЖЕНИЕ №1***

Общество с ограниченной ответственностью

«ТЕХНИКА-КОММУНАЛЬНЫЕ СИСИТЕМЫ»

**ДОГОВОР №**

**на отпуск и потребление тепловой энергии**

|  |
| --- |
|  |
|  |
| **АБОНЕНТ** |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. |  |
|  |  |
|  |  |
| Телефоны | |
| Энергоснабжающая организация | Абонент |
| Генеральный директор  Наумов Александр Владимирович  Телефон 37-11-76 | |  |  | | --- | --- | | Руководитель |  | | Телефон |  | |
| Энергетик    Телефон 37-11-80 | |  |  | | --- | --- | | Ответственный за электрохозяйство |  | | Телефон |  | |
| Начальник котельной  Платонов Юрий Николаевич  Телефон 37-11-19 | |  |  | | --- | --- | | Ответственный за теплохозяйство |  | | Телефон |  | |
| Главный бухгалтер Кузина Татьяна Васильевна  Телефоны 37-11-65 | |  |  | | --- | --- | | Бухгалтерия |  | | Телефоны |  | |

г. Владимир

**Общество с ограниченной ответственностью «Техника-коммунальные системы»,** именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», в лице генерального директора Наумова Александра Владимировича действующего на основании Устава предприятия, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Энергоснабжающая организация отпускает тепловую энергию на нужды Абонента по цене, утвержденной решениями Департамента цен и тарифов Администрации Владимирской области, а Абонент принимает и оплачивает тепловую энергию на условиях настоящего договора.

1.2. Энергоснабжающая организация и Абонент при отпуске и потреблении энергетических ресурсов, а также при взаимных расчетах, руководствуются Гражданским кодексом РФ, Законами РФ и Указами Президента РФ, постановлениями Правительства РФ настоящим договором, действующим законодательством, решениями администрации Владимирской области, решениями Департамента цен и тарифов Администрации Владимирской области, иными правовыми актами об энергоснабжении.

**2. УЧЕТ ТЕПЛОЭНЕРГИИ**

2.1. Количество подаваемой тепловой энергии определяется на основании расчетов или показаний приборов учета тепловой энергии.

2.2. В случае недопуска в эксплуатацию; а также при неисправности или отсутствии приборов учета в связи с ремонтом, проверкой или по иной причине; а также, если учесть объем подаваемой тепловой энергии с помощью приборов учета технически невозможно, количество отпускаемой тепловой энергии определяется по расчету и составляет для отопления \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/год, для нужд горячего водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/год, согласно объема покупки тепловой энергии.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Месяцы отопительного периода | Расход тепловой энергии на отопление, Гкал | Расход тепловой энергии на гор.водоснаб, Гкал | Месяцы отопительного периода | Расход тепловой энергии на отопление, Гкал | Расход тепловой энергии на гор.водоснаб, Гкал |
| Январь |  |  | Июль |  |  |
| Февраль |  |  | Август |  |  |
| Март |  |  | Сентябрь |  |  |
| Апрель |  |  | Октябрь |  |  |
| Май |  |  | Ноябрь |  |  |
| Июнь |  |  | Декабрь |  |  |

**3.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1. Энергоснабжающая организация обязуется:**

3.1.1. Отпускать Абоненту тепловую энергию на нужды отопления и горячего водоснабжения в соответствии с настоящим договором.

3.1.2. Проводить ежегодный плановый ремонт и наладку оборудования с целью обеспечения бесперебойного отпуска тепловой энергии в отопительный сезон.

3.1.3. При проведении плановых ремонтов тепловых сетей и котельной предварительно сообщить Абонету сроки проведения ремонтных работ.

3.1.4. Формировать расчетную ведомость к счету-фактуре и по запросу Абонента представлять последнему.

3.1.5. Сообщить Абоненту в письменной форме об изменении реквизитов, по которым Абонент должен производить оплату за потребляемую энергию.

**3.2.** **Энергоснабжающая организация имеет право:**

3.2.1. Прекращать подачу тепловой энергии полностью или частично после предупреждения Абонента в случаях:

- нарушения установленных настоящим договором сроков оплаты за тепловую энергию;

- плановых ремонтов тепловых сетей и котельной, предварительно сообщив Абоненту сроки проведения ремонтных работ;

- в аварийных ситуациях – без предупреждения Абонента;

- самовольного присоединения теплопотребления к тепловой сети, а также подключения к тепловой сети субабонентов, расточительства тепловой энергии, хищения ее, допущения утечки и загрязнения сетевой воды;

- недопущения представителей Энергоснабжающей организации к системам теплопотребления.

3.2.3. В случае неоплаты в установленные сроки Энергоснабжающая организация вправе без дополнительного предупреждения полностью или частично прекратить поставку энергетических ресурсов и взыскать штрафную неустойку в размере 1 % в день от суммы просроченного платежа. Подача энергетических ресурсов возобновляется после погашения задолженности.

**3.3. Абонент обязуется:**

3.3.1. Обеспечивать сохранность на своей территории трубопроводов тепловых сетей и иного энергетического оборудования, принадлежащего Энергоснабжающей организации.

3.3.2. Ежемесячно оплачивать стоимость тепловой энергии согласно произведенного расчета в установленные договором сроки.

3.3.3. При установке приборов учета у Абонента последний несет ответственность за сохранность установленных на тепловом вводе приборов учета и автоматики и гарантирует их нормальную работу.

**3.4. Абонент имеет право:**

3.4.1. Принимать и оплачивать тепловую энергию на условиях настоящего договора.

3.4.2. Заявлять в Энергоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежных и расчетных документах.

3.4.3. Требовать, после направления письменной заявки в Энергоснабжающую организацию, участия Энергоснабжающей организации в расследовании случаев, связанных с ненадлежащим исполнением условий настоящего договора.

**4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ.**

4.1. Расчеты за тепловую энергию производятся по цене утвержденной Департаментом цен и тарифов администрации Владимирской области.

4.2. Абонент в срок до 5 числа месяца поставки производит авансовый платеж в размере 100 % планируемого месячного потребления энергетических ресурсов денежными средствами на расчетный счет Энергоснабжающей организации на основании выставляемых платежных документов (счет на предоплату).

4.3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Энергоснабжающей организации.

4.4. В случае если расчетами, произведенными на основании счета-фактуры, составленного по итогам истекшего месяца, установлена разница между стоимостью фактически поставленных энергетических ресурсов и суммой произведенных авансовых платежей за расчетный период:

- сумма недоплаты вносится Абонентом на расчетный счет Энергоснабжающей организации денежными средствами до 5 числа месяца, следующего за отчетным;

- сумма переплаты учитывается в следующем расчетном месяце.

* + 1. **ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

5.1. Настоящий договор может быть расторгнут:

* по соглашению сторон;
* по решению суда в случаях, предусмотренных действующим законодательством;
* в одностороннем порядке по заявлению Энергоснабжающей организации, в случае нарушения Абонентом сроков оплаты поданной ему энергии. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении Абоненту.

5.2. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

Все споры, связанные с заключением, изменением, расторжением и исполнением настоящего Договора или в связи с ним, подлежат окончательному разрешению в Арбитражном суде Владимирской области.

**6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_ года и действует до « 31 » декабря 201\_\_\_\_ года.

6.2. Договор считается продленным на следующий календарный год на тех же условиях при условии отсутствия задолженности за потребленные энергетические ресурсы, если до окончания его срока действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении либо о заключении нового договора.

**7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1.Энергоснабжающая организация не несет ответственности перед Абонентом:

* за сохранность систем в случае прекращения подачи энергетических ресурсов;
* за недоотпуск энергетических ресурсов в случае внешнего отключения электрической энергии, газа или воды, а также при снижении параметров газа иводы в магистральных сетях.

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью при условии их оформления в письменном виде и подписания полномочными представителями сторон.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из сторон.

7.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.4. Перечень приложений, являющихся неотъемлемой частью Договора:

- Приложение № 1 — Расчет годовой потребности в тепловой энергии на отопление.

- Приложение № 2 — Расчет потерь тепловой энергии в тепловых сетях.

**8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Энергоснабжающая организация:** | **Абонент:** |
| **ООО «Техника-коммунальные системы»** |  |
| 600001 г. Владимир ул. Дворянская д. 27- А |  |
| Р\с 40702810802000000329  К\с 30101810400000000778  БИК 041708778  Филиал ОАО КБ «МАСТ-Банк» в г. Владимире  ИНН/КПП 3327113248 / 33270100 |  |
| **Генеральный**  **директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Наумов** |  |
| м.п. | м.п. |