Форма 2. Информация о тарифах на тепловую энергию

(мощность) [<2>](#P85)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) (далее - орган регулирования), принявшего решение об утверждении тарифа на тепловую энергию (мощность) | Департамент цен и тарифов администрации Владимирской области |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на тепловую энергию (мощность) | № 52/65 от 18.12.2018 года |
| Величина установленного тарифа на тепловую энергию (мощность) | 2036,35 руб/Гкал.- 01.01.2019 - 30.06.2019 ;2192,31 руб/Гкал. -01.07.2019 - 31.12.2019 ;2192,31 руб/Гкал. -01.01.2020 - 30.06.2020 ;2343,31 руб/Гкал. - 01.07.2020 - 31.12.2020;2343,31 руб/Гкал. -01.01.2021 - 30.06.2021 ;2433,30 руб/Гкал. -01.07.2021 – 31.12.2021 ;2433,30 руб/Гкал. -01.01.2022 – 30.06.2022 ;2271,52 руб/Гкал.- 01.07.2022 - 31.12.2022;2271,52 руб/Гкал.- 01.01.2023-30.06.2023;2198,92 руб/Гкал - 01.07.2023-31.12.2023 . |
| Срок действия установленного тарифа на тепловую энергию (мощность) | 01.01.2019 -31.12.2023. |
| Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность) | <http://dtek.avo.ru>; |

--------------------------------

<2> Заполняется на основании решения органа регулирования об установлении тарифов по регулируемому виду деятельности.

Форма 3. Информация о тарифах на теплоноситель,

поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям,

другим теплоснабжающим организациям [<3>](#P105)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям |  отсутствует  |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям | отсутствует  |
| Величина установленного тарифа на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям | отсутствует  |
| Срок действия установленного тарифа на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям | отсутствует  |
| Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям | отсутствует  |

--------------------------------

<3> Заполняется на основании решения органа регулирования об установлении тарифов по регулируемому виду деятельности.

Форма 4. Информация о тарифах на услуги по передаче

тепловой энергии, теплоносителя [<4>](#P124)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя | отсутствует  |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя | отсутствует  |
| Величина установленного тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя | отсутствует  |
| Срок действия установленного тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя | отсутствует  |
| Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя | отсутствует  |

--------------------------------

<4> Заполняется на основании решения органа регулирования об установлении тарифов по регулируемому виду деятельности.

Форма 5. Информация об утвержденной плате за услуги

по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии

потребления тепловой энергии [<5>](#P144)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии | отсутствует  |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии | отсутствует  |
| Величина утвержденной платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии | отсутствует  |
| Срок действия утвержденной платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии | отсутствует  |
| Источник официального опубликования решения об утверждении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии | отсутствует  |

--------------------------------

<5> Заполняется на основании решения органа регулирования об установлении тарифов по регулируемому виду деятельности.

Форма 6. Информация о тарифах

на подключение (технологическое присоединение) к системе

теплоснабжения [<6>](#P164)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа регулирование, принявшего решение об утверждении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | отсутствует  |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | отсутствует  |
| Величина установленного тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | отсутствует  |
| Срок действия установленного тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | отсутствует  |
| Источник официального опубликования решения об утверждении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | отсутствует  |

--------------------------------

<6> Заполняется на основании решения органа регулирования об установлении тарифов по регулируемому виду деятельности.

Форма 7. Информация о тарифах на горячую воду, поставляемую

теплоснабжающими организациями потребителям, другим

теплоснабжающим организациям с использованием открытых

систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) [<7>](#P185)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) | отсутствует  |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) | отсутствует  |
| Величина установленного тарифа на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) | отсутствует  |
| Срок действия установленного тарифа на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) | отсутствует  |
| Источник официального опубликования решения об утверждении тарифа на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) | отсутствует  |

--------------------------------

<7> Заполняется на основании решения органа регулирования об установлении тарифов по регулируемому виду деятельности.

Форма 12. Информация об условиях,

на которых осуществляется поставка регулируемых товаров

и (или) оказание регулируемых услуг [<9>](#P373)

|  |  |
| --- | --- |
| Информация об условиях, на которых осуществляется поставка товаров (оказание услуг), содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров (оказания регулируемых услуг), а также сведения о договорах, заключенных в соответствии с частями 2.1 и 2.2 статьи 8 Федерального закона "О теплоснабжении" (Собрание законодательства Российской Федерации Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 31, ст. 4159; 2011, N 23, ст. 3263; N 50, ст. 7359; 2012, N 53, ст. 7616, 7643; 2013, N 19, ст. 2330; 2014, N 30, ст. 4218; N 42, ст. 5615; N 49 (часть VI), ст. 6913) | Приложение № 1 к отчету |

--------------------------------

<9> Указывается информация только об объемах тепловой энергии (мощности), теплоносителя, отпускаемых по ценам, определенным соглашением сторон; информация о цене такого договора не раскрывается.

Форма 13. Информация о порядке выполнения

технологических, технических и других мероприятий,

связанных с подключением к подключением (технологическим

присоединением) к системе теплоснабжения

|  |  |
| --- | --- |
| Форма заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | Приложение № 2 к отчету |
| Перечень документов и сведений, представляемых одновременно с заявкой на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | Приложение № 3 к отчету |
| Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении | Постановление Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 « О ПОДКЛЮЧЕНИИ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМ ПРИСОЕДИНЕНИИ) К СИСТЕМАМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, НЕДИСКРИМИНАЦИОННОМ ДОСТУПЕ К УСЛУГАМ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИИ И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ АКТОВ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» |
| Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | Тел.(4922) 371-180 – энергетик ООО «ТКС» Косяков Михаил Евгеньевич адрес: г. Владимир, ул. Дворянская, д.27А |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к отчету**

**ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ №\_\_\_\_\_**

**Г. Владимир \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 (место заключения) (дата заключения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем «Теплоснабжающая

(указать полное фирменное наименование)

организация», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (должность, Ф.И.О. полностью)

действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем «Потребитель»,в лице

 ( указать полное фирменное наименование)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (должность, Ф.И.О. полностью)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем кажд\_\_\_\_ в отдельности «Сторона», а совместно – «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Теплоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию в горячей сетевой воде (мощность) (далее – тепловую энергию (мощность)) и (или) теплоноситель, а Потребитель обязуется принимать и оплачивать тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель, а также соблюдать предусмотренный Договором режим потребления тепловой энергии.

**2. Обязанности и права Сторон**

2.1. Стороны обязаны исполнять обязательства, предусмотренные настоящим Договором, надлежащим образом в соответствии с требованиями, установленными Договором, законодательством РФ, а в случае отсутствия таких требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

2.2. **Теплоснабжающая организация обязана:**

2.2.1. Подавать тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель Потребителю в точки поставки, указанные в акте разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение №2 к настоящему Договору), в количестве и режиме, предусмотренном Приложением №1 к настоящему Договору, и с качеством в соответствии с условиями настоящего Договора и требованиями законодательства РФ.

2.2.2. Поддерживать перепад давления между подающим и обратным трубопроводом в соответствии с расчетными величинами, предусмотренными проектом тепловых сетей и (или) энергетическими характеристиками тепловых сетей.

2.2.3. Рассмотреть заявку Потребителя на изменение (пересмотр) тепловых нагрузок, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору.

2.2.4. Согласовывать Потребителю сроки и продолжительность отключений, ограничений подачи тепловой энергии и (или) теплоносителя для проведения плановых и аварийных работ по ремонту теплопотребляющих установок и тепловых сетей Потребителя.

2.2.5. Обеспечивать надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения.

2.3. **Потребитель обязан:**

2.3.1. Оплачивать тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.

2.3.2. Обеспечивать прием, учет, рациональное использование тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, получаемых в точках поставки от Теплоснабжающей организации в соответствии с согласованными Сторонами количеством и максимумом нагрузок, согласно Приложениям №№1 к настоящему Договору.

2.3.3. Соблюдать установленные Приложением №1 к настоящему Договору режимы потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.

2.3.4. Представлять в Теплоснабжающую организацию заявку на годовое потребление тепловой энергии (мощности) на будущий год по видам теплопотребления с разбивкой по месяцам не позднее 01 августа текущего года. В случае несвоевременного представления (непредставления) Потребителем сведений о договорных величинах потребления, Теплоснабжающая организация вправе определить их самостоятельно на основании фактически сложившихся объемов потребления за предшествующие периоды.

2.3.5. Уведомить Теплоснабжающую организацию о своей предстоящей реорганизации не менее чем за 10 рабочих дней, а также обеспечить надлежащую передачу тепловых сетей и теплопотребляющих установок, выбываемых из владения Потребителя; произвести Теплоснабжающей организации полную оплату за тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель.

2.3.6. Не менее чем за 30 календарных дней до наступления соответствующей даты письменно уведомить Теплоснабжающую организацию об утрате прав (права собственности, аренды, безвозмездного пользования, прав, вытекающих из договора на управление многоквартирным домом, и т.п.) на объект, теплоснабжение которого осуществляется в рамках настоящего Договора. При этом Потребитель обязан представить в Теплоснабжающую организацию копию документа, свидетельствующего об утрате права (договор купли-продажи, соглашение о расторжении договора аренды, ссуды, иной документ) и сообщить наименование, адрес и контактный телефон нового правообладателя; обеспечить надлежащую передачу тепловых сетей и теплопотребляющих установок, выбываемых из владения Потребителя; произвести Теплоснабжающей организации полную оплату за тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель.

2.3.7. Осуществлять эксплуатацию теплопотребляющих установок и тепловых сетей в соответствии с требованиями утвержденных Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и выполнять предписания, выдаваемые Теплоснабжающей организации, в установленные в предписании сроки.

2.3.8. Производить ремонт и испытание тепловых сетей и теплопотребляющих установок после согласования с Теплоснабжающей организацией сроков и графиков испытаний и ремонтов.

2.3.9. Совместно с представителями Теплоснабжающей организации участвовать в опломбировании спусковых кранов, арматуры, приборов учета, иного оборудования теплопотребляющих установок и тепловых сетей Потребителя, обеспечивать сохранность установленных Теплоснабжающей организацией пломб, а их снятие производить только с разрешения Теплоснабжающей организации.

В случае нарушения целостности установленных Теплоснабжающей организацией пломб, Потребитель несет отетственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством.

2.3.10. При возникновении аварии (в т.ч. разрыв, повреждение) на тепловых сетях и (или) теплопотребляющих установках Потребителя и (или) субабонентов:

- немедленно уведомить Теплоснабжающую организацию об аварии;

- самостоятельно отключить поврежденный участок на своих сетях, или, при отсутствии возможности, подать заявку на отключение в Теплоснабжающую организацию;

- принять меры по предотвращению замораживания тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя;

- устранить аварию в разумный срок с момента выявления неисправностей.

В случае возникновения аварии составляется акт, подписываемый Теплоснабжающей организацией и Потребителем, в котором указываются сведения о неисправности (аварии, порыве, утечке и т.п.), дата и время обнаружения и отключения поврежденного участка, а также, по возможности, дата и время устранения неисправности, дата и время повышенного расхода теплоносителя, принимаемые меры, размеры повреждения и т.п. При необходимости Теплоснабжающая организация вызывает для составления и подписания акта собственника тепловых сетей.

Об устранении неисправности также составляется акт, подписываемый Теплоснабжающей организацией и Потребителем.

Акты составляются Теплоснабжающей организацией, при этом Потребитель вправе указывать свои замечания к акту. В случае немотивированного отказа Потребителя от подписания акта, об этом делается запись в акте, при этом такой акт считается надлежащим доказательством указанных в нем обстоятельств.

В случае если Потребитель не устранил аварию и (или) ее последствия в разумный срок ( в том числе за период установленный продолжительностью перерыва в предоставлении коммунальных услуг) своими силами, Теплоснабжающая организация вправе принять решение об устранении неисправности (повреждения)собственными силами. В этом случае возмещение понесенных Теплоснабжающей организацией расходов производится Потребителем (владельцем сетей).

2.3.11. При проведении плановых ремонтных работ не менее чем за 5 суток подать заявку на отключение с вызовом представителя Теплоснабжающей организации для составления соответствующего акта.

В случае проведения не согласованных Теплоснабжающей организацией ремонтных работ, Потребитель несет ответственность за ограничение/прекращение теплоснабжения иных потребителей (субабонентов).

Включение отремонтированных систем теплопотребления или их отдельных частей после планового или аварийного ремонта, а также новых объектов производится исключительно с разрешения Теплоснабжающей организации с составлением двухстороннего акта;

2.3.12. Поддерживать давление в обратном трубопроводе разводящих тепловых сетей, обеспечивающее полное заполнение теплопотребляющих установок присоединенных субабонентов.

2.3.13. В установленных законодательством РФ случаях и порядке обеспечивать периодический (не чаще 1 раза в квартал) доступ уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации к приборам учета тепловой энергии и эксплуатационной документации с целью проверки условий их эксплуатации и сохранности, снятия контрольных показаний, а также в любое время при несоблюдении режима потребления тепловой энергии или подачи недостоверных показаний приборов учета.

Выполнять мероприятия, исключающие затопление своих коммуникаций и объектов, в том числе подвальных и полуподвальных помещений, при этом Потребитель несет риск ответственнисти за невыполнение таких мероприятий перед третьими лицами.

2.3.14. В случае, если транзитные трубопроводы Теплоснабжающей организации проходят в подвальных и (или) полуподвальных помещениях, принадлежащих Потребителю, обеспечивать беспрепятственный доступ к таким трубопроводам сотрудникам Теплоснабжающей организации.

Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Теплоснабжающей организации на территорию Потребителя к тепловым сетям, теплопотребляющему оборудованию, приборам и средствам коммерческого учета, необходимой технической и нормативной документации для:

-контроля соблюдения Потребителем договорного количества и режима потребления тепловой энергии (мощности), горячей воды и (или) теплоносителя;

-проведения замеров по определению качества тепловой энергии, горячей воды (теплоносителя);

- проверки теплопотребляющих установок, присоединенных к тепловым сетям Теплоснабжающей организации;

- проведения мероприятий по прекращению (ограничению) подачи тепловой энергии, горячей воды(теплоносителя) в случаях, предусмотренных дейсвующих законодательством РФ и настоящим Договором;

- производства предварительно согласованных работ по ремонту тепловых сетей;

- проверка выполнения выданных Теплоснабжающей организацие предписаний и подготовки к началу отопительного периода.

2.3.15. Соблюдать оперативно-диспетчерскую дисциплину, выполнять требования Теплоснабжающей организации по режимам потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, в том числе по ограничению, прекращению потребления тепловой энергии, теплоносителя по основаниям, установленным настоящим Договором, действующим законодательством РФ.

2.3.16. Согласовывать с Теплоснабжающей организацией порядок прекращения подачи (потребления) тепловой энергии при выводе оборудования в ремонт с обязательным оформлением акта, а также при окончании отопительного периода.

2.3.17. Выполнять до начала отопительного периода мероприятия согласно требованиям Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и предписания Теплоснабжающей организации по подготовке теплопотребляющих установок и тепловых сетей Потребителя к работе в предстоящий отопительный период с проведением их гидравлических испытаний на прочность и плотность (опрессовок), промывок в присутствии представителя Теплоснабжающей организациис офомлением акта о технической готовности тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя к работе в предстоящий отопительный период. Включение в работу теплопотребляющих установок и тепловых сетей, несоответствующих требованиям эксплуатационной безопасности, установленной актом технической готовности, запрещается.

2.3.18. Оплачивать затраты, понесенные Теплоснабжающей организацией при отключении, ограничении и включении тепловой энергии согласно заявкам Потребителя.

2.3.19. Осуществлять регулировку теплопотребляющих установок и систем тепловой автоматики для обеспечения параметров используемого теплоносителя, установленных для внутренних систем теплоснабжения, соответствующих техническим условиям, предъявляемым к данным системам.

2.3.20. Не превышать среднесуточную температуру теплоносителя в обратном трубопроводе более чем на 5% против температурного графика, при условии соблюдения среднесуточной температуры теплоносителя в подающем трубопроводе.

2.3.21. Обеспечивать соответствие качества теплоносителей возвращаемых в сеть, требованиям технических регламентов, санитарных норм и правил.

2.3.22. Иметь на узле ввода регулятор расхода, дросселирующее устройство с диаметром отверстия, рассчитанным Теплоснабжающей организацией. Установка и ревизия дросселирующих устройств (сопла элеватора, дросселирующей шайбы) производится Потребителем в присутствии представителя Теплоснабжающей организации. Все дросселирующие устройства, сбросная арматура пломбируются Теплоснабжающей организацией, о чем составляется двусторонний акт.

2.3.2. Обеспечивать надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения.

2.4. Теплоснабжающая организация вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль за соблюдением установленных в Договоре условий и режимов потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, за техническим состоянием и исправностью тепловых сетей, теплопотребляющих установок и состоянием приборов учета Потребителя с периодичностью, устанавливаемой действующим законодательством, а также в любое время при несоблюдении режима теплопотребления или подачи недостоверных показаний приборов учета.

2.4.2. Проводить организационно-технические мероприятия по доведению режима потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя Потребителя до уровня, предусмотренного настоящим Договором, предварительно предупредив Потребителя за сутки, в случаях:

а) превышения установленных Договором тепловых нагрузок (мощности);

б) превышения установленных Договором величин потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя без согласия Теплоснабжающей организации;

в) бездоговорного потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.

г) нарушения условий Договора о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя и (или) нарушения режима потребления тепловой энергии, влияющих на теплоснабжение других потребителей в данной системе теплоснабжения.

2.4.3. Ограничивать (прекращать) подачу тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по основаниям и в порядке, предусмотренным законодательством РФ.

2.4.4. В случае отсутствия технической возможности введения полного или частичного ограничения режима потребления и отказа Потребителя самостоятельно произвести ограничение режима потребления Теплоснабжающая организация вправе произвести необходимые переключения в теплопотребляющих установках этого Потребителя в присутствии его представителя.

2.5. Потребитель вправе:

2.5.1. Заявлять в Теплоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежном документе.

2.5.2. Получать тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель в количестве, режиме и с качеством, указанными в Приложении №1 к настоящему Договору.

2.5.3. Не позднее 1 марта текущего года направлять в Теплоснабжающую организацию заявление на изменение (пересмотр) тепловых нагрузок, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору, на следующий год, в соответствии с требованиями утвержденных Правил установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок.

2.5.4. Подключать к своим сетям субабонентов, а также новые, реконструированные тепловые сети и теплоустановки только с письменного разрешения Теплоснабжающей организации и внесения Сторонами соответствующих изменений в настоящий Договор.

**3. Учет потребленной тепловой энергии (мощности) и теплоносителя**

3.1. Коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя осуществляется в соответствии с требованиями утвержденных Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя и Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя.

3.2. Точки поставки Потребителя должны быть оборудованы приборами учета тепловой энергии, теплоносителя (далее – приборы учета), допущенными к эксплуатации в соответствии с нормативными требованиями.

Потребитель несет ответственность за сохранность и техническое состояние принадлежащих ему приборов учета, за сохранность пломб на средствах измерений и устройствах, входящих в состав приборов учета. Ремонт и замена приборов учета Потребителя производится за счет Потребителя.

Установка (перестановка), замена и снятие приборов учета производится только в присутствии представителя Теплоснабжающей организации.

3.3. Учет количества потребленной тепловой энергии и теплоносителя осуществляется по допущенным в эксплуатацию представителем Теплоснабжающей организацией приборам учета Потребителя, указанным в Приложении №4 к настоящему Договору.

3.4. При отсутствии у Потребителя в точках учета приборов учета, а также в случае неисправности приборов учета, либо при нарушении установленных договором сроков предоставления показаний приборов учета, являющихся собственностью Потребителя, количество тепловой энергии, потребленной Потребителем, определяется Теплоснабжающей организацией расчетным (приборно-расчетным) методом.

3.5. При выявлении каких-либо нарушений в функционировании прибора или при выходе из строя прибора учета Потребитель обязан в течение суток известить об этом Теплоснабжающую организацию, согласовав с последней срок устранения неисправности, и составить акт, подписанный представителями Потребителя и Теплоснабжающей организации. После устранения неисправности допуск приборов учета в эксплуатацию осуществляется по письменной заявке Потребителя с составлением двухстороннего акта повторного допуска в эксплуатацию приборов учета между Теплоснабжающей организацией и Потребителем.

3.6. При размещении приборов учета не на границе балансовой принадлежности тепловых сетей, расчет количества учтенной ими энергии увеличивается (в случае установки приборов учета на сетях Потребителя после границы балансовой принадлежности Сторон) или уменьшается (в случае установки приборов учета на сетях Теплоснабжающей организации до границы балансовой принадлежности Сторон) на величину тепловых потерь в трубопроводах и утечек в сети от границы балансовой принадлежности Сторон до места установки приборов учета. Величина потерь рассчитывается в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утв. приказом Минэнерго России № 325 от 30.12.2008 г.).

3.7. Потребитель, имеющий приборы коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя представляет в Теплоснабжающую организацию ежемесячно с 26 по 29 число отчетного месяца, а так же по требованию Теплоснабжающей организации представляет в Теплоснабжающую организацию подписанные уполномоченным лицом актуальные показания коммерческих приборов учета тепловой энергии.

3.8. Потребитель обеспечивает беспрепятственный доступ представителей Теплоснабжающей организации или по указанию Теплоснабжающей организации представителей иной организации к узлам учета и приборам учета Потребителя для сверки показаний приборов учета и проверки соблюдения условий эксплуатации приборов узла учета.

При выявлении расхождений сведений о показаниях приборов учета Потребителя в отношении объема полученной тепловой энергии, теплоносителя со сведениями, представленными Потребителем, Теплоснабжающая организация составляет Акт сверки показаний приборов учета, подписываемый представителями обеих сторон. Акт сверки показаний приборов учета является основанием для осуществления перерасчета объема полученной тепловой энергии, теплоносителя со дня подписания Акта сверки показаний приборов учета.

В случае отказа в допуске представителей Теплоснабжающей организации в соответствии с п. 2.3.14, умышленном выводе из строя прибора учета или иного воздействия, приводящего к искажению его показаний, Теплоснабжающая организация определяет количество тепловой энергии, горячей воды и (или) теплоносителя, потребленной Потребителем расчетным путем.

3.9. Для расчета использования мощности Потребителем тепловой энергии применяется установленный максимум тепловых нагрузок (мощность) теплопотребляющих установок, определяемый как сумма величин максимальных тепловых нагрузок по видам теплового потребления на: отопление, вентиляцию, горячее водоснабжения и технологические нужды, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору, независимо от факта и продолжительности потребления тепловой энергии теплопотребляющими установками Потребителя по видам теплового потребления в расчетном периоде.

**4. Цена и порядок расчетов**

4.1. Потребитель оплачивает Теплоснабжающей организации стоимость тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в соответствии с законодательством РФ.

Оплате подлежит невозвращенный Теплоснабжающей организации теплоноситель.

4.2. Расчеты по настоящему Договору производятся путем списания денежных средств с расчетного счета Потребителя вакцептном или безакцептном порядке на основании платежных требований Теплоснабжающей организации, платежными поручениями Потребителя, а также путем внесения наличных денежных средств в кассу Теплоснабжающей организации.

4.3. Порядок оплаты за тепловую энергию (мощность), теплоноситель установлен в Приложении №3 к настоящему Договору.

4.4.Расчетным периодом по настоящему Договору принимается один календарный месяц.

4.5. Стоимость количества тепловой энергии (мощности), теплоносителя, принятых Потребителем за расчетный период и рассчитанных в соответствии с разделом 3 настоящего Договора, определяется:

4.5.1. Как сумма произведений:

-тарифа на тепловую энергию (теплоноситель) на количество потребленной тепловой энергии,

- тарифа на теплоноситель на количество потребленного теплоносителя.

4.6. Основанием для расчетов по настоящему Договору является акт выполненных работ (услуг) тепловой энергии за договорную тепловую нагрузку (мощность), фактически принятое количество тепловой энергии и (или) теплоноситель и счет–фактура, которые оформляются Теплоснабжающей организацией.

Потребитель обязан до 7 числа месяца, следующего за расчетным, получить в Теплоснабжающей организации счет–фактуру и акт выполненных работ (услуг), который в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения необходимо надлежащим образом оформить, подписать уполномоченными лицами и возвратить в Теплоснабжающую организацию.

Если Потребитель в установленный в настоящем пункте срок не направит в адрес Теплоснабжающей организации надлежащим образом оформленный и подписанный уполномоченным лицом акт выполненных работ (услуг) и не представит мотивированных возражений на акт, считается, что тепловые ресурсы приняты без возражений и акт подписан Потребителем.

4.7. Стороны обязуются ежеквартально, а также по просьбе одной из Сторон оформлять Акт сверки

расчетов за тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель.

Сторона, получившая акт сверки расчетов, обязана в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта возвратить надлежащим образом оформленный акт другой Стороне.

4.8. Погашение Потребителем образовавшейся задолженности за принятую тепловую энергию и теплоноситель осуществляется в порядке календарной очередности образования задолженности.

В случае, если при проведении расчетов по настоящему Договору Потребителем не указывается:

- за какой период производится оплата, Теплоснабжающая организация зачисляет эту сумму в счет оплаты долга за периоды потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя по своему усмотрению, о чем уведомляет Потребителя письмом.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. За нарушение обязательств по настоящему Договору (в том числе за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения, нарушение режима потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя, за нарушение условий о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя, конденсата) Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора (природные стихийные явления (пожары, наводнения, землетрясения и т.п.), чрезвычайные обстоятельства политической и общественной жизни (военные действия, чрезвычайное положение, забастовки и т.п.), эпидемии, запретительные акты органов государственной власти). При этом срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств.

5.3. Теплоснабжающая организация не несет ответственности перед Потребителем за снижение параметров теплоносителя и недоотпуск тепловой энергии, вызванный:

5.3.1. Действиями персонала Потребителя или третьих лиц (в том числе, повреждение трубопроводов, повреждение потребительского ввода), несогласованными изменениями в схеме теплопотребляющих установок, неисправностью оборудования Потребителя или самовольной заменой (удалением) установленных расчетных сопел и дросселирующих шайб, отсутствием на узле ввода необходимых регуляторов параметров теплоносителя, нарушением целостности или отсутствием тепловой изоляции на трубопроводах, бездоговорным потреблением, а также невыполнением предписаний Теплоснабжающей организации.

5.3.2. Ограничением или прекращением подачи тепловой энергии в соответствии с настоящим Договором.

5.3.3. Несоблюдением Потребителем режима потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.

5.3.4. Несоблюдением Потребителем требований утвержденных Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

5.3.5. В иных предусмотренных законодательством РФ случаях.

5.4. За нарушение обязательств по оплате (предварительной оплате) тепловой энергии (теплоносителя) Потребитель уплачивает Теплоснабжающей организации неустойку в размере 1/300 от ставки рефинансирования ЦБ РФ на дату уплаты задолженности на сумму задолженности за каждый день просрочки платежа. Уплата неустойки не освобождает Потребителя от исполнения обязанности, а также от возмещения Теплоснабжающей организации причиненных убытков.

5.5. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе превышении фактического объема потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя над договорным объемом потребления исходя из договорной величины тепловой нагрузки, или отсутствии коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Потребитель обязан оплатить Теплоснабжающей организации объем сверхдоговорного, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления.

 5.6. В случае умышленного вывода из строя прибора учета или иного воздействия на прибор учета с целью искажения его показаний, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации причиненные такими действиями убытки.

5.7. В случае воспрепятствования Потребителем проведению Теплоснабжающей организацией ремонтных работ на тепловых сетях, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации причиненные такими действиями (бездействием) убытки.

**6. Порядок разрешения споров**

6.1. Споры, связанные с настоящим Договором, подлежат рассмотрению в арбитражном суде Владимирской области.

**7. Действие, изменение и расторжение Договора**

7.1. Настоящий Договор действует с \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. по \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. включительно.

Стороны договорились о том, что действие настоящего Договора распространяется на отношения Сторон, возникшие с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

7.2. В случае утраты Потребителем прав на объект, теплоснабжение которого осуществляется в рамках настоящего Договора, действие настоящего Договора в отношении этого объекта прекращается досрочно.

При прекращении прав на обслуживаемый объект последней датой действия настоящего Договора является последняя дата существования прав Потребителя на обслуживаемый объект. В случае если переход права на обслуживаемый объект в соответствии с законодательством РФ подлежит государственной регистрации, последним днём действия настоящего Договора в отношении данного объекта является дата, предшествующая дате государственной регистрации перехода прав на объект.

7.3. До заключения нового договора отношения Сторон регулируются настоящим Договором.

7.4. Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если не менее чем за месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о прекращении, изменении Договора или о заключении нового договора.

**8. Прочие условия**

8.1. Поставка Потребителю тепловой энергии и теплоносителя на цели отопления осуществляется в пределах отопительного периода, начало и окончание которого устанавливается в соответствии действующим законодательством с учетом климатических данных. За пределами каждого установленного отопительного периода Теплоснабжающая организация не несет обязанности поставлять Потребителю тепловую энергию на цели отопления, если иное не будет установлено дополнительным соглашением Сторон.

8.2. Поставка Потребителю тепловой энергии и (или) теплоносителя на цели горячего водоснабжения может быть приостановлена на период проведения плановых ремонтных работ, сроки проведения которых определяются в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов.

8.3. Перерывы в поставке тепловой энергии на цели отопления в пределах отопительного периода допускаются в случаях обусловленных законодательством действий Теплоснабжающей организации, направленных на обеспечение надежности теплоснабжения.

8.4. Изменение условий настоящего Договора возможно по соглашению Сторон, путем подписания дополнительных соглашений к настоящему Договору.

8.5. Об изменении почтовых и банковских реквизитов, наименования Стороны или ее реорганизации, а также об изменении сведений о лицах, указанных в пункте 9.1. настоящего Договора, Стороны сообщают друг другу в письменном виде в течение семи дней со дня наступления вышеуказанных обстоятельств.

**9. Заключительные положения**

9.1. Стороны установили, что ответственными за исполнение настоящего Договора являются:

- от Теплоснабжающей организации:

по финансовым вопросам:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

по техническим вопросам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- от Потребителя:

 по финансовым вопросам:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

по техническим вопросам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9.2. Данный Договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится в Теплоснабжающей организации, другой - у Потребителя.

9.3. Приложения к настоящему Договору являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

**ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ДОГОВОРУ:**

1. Договорное (плановое) количество тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя (Приложение №1).

2. Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение №2).

3. Порядок оплаты (Приложение №3).

4. Перечень коммерческих расчетных приборов узла учета тепловой энергии и место их установки (Приложение №4);

**10. Реквизиты, подписи и печати Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
|  **Теплоснабжающая организация:** | **Потребитель:** |
| **Полное фирменное наименование:** | **Полное фирменное наименование:** |
| **ИНН:**  | **ИНН:**  |
| **КПП:**  | **КПП:**  |
| **ОГРН:**  | **ОГРН:**  |
| **Место нахождения:** | **Место нахождения:**  |
| **Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом):**  | **Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом):**  |
| **Электронная почта:**  | **Электронная почта:** |
| **Адрес Интернет-сайта:** | **Адрес Интернет-сайта:** |
| **Тел. (с кодом):**  | **Тел. (с кодом):**  |
| **Факс (с кодом):** | **Факс (с кодом):** |
| **Банковские реквизиты:** Расчетный счет N в банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кор.счет N в БИК: | **Банковские реквизиты:** Расчетный счет N в банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кор.счет N в БИК:  |
| Дата подписания «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | Дата подписания «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

|  |
| --- |
|  Приложение № 1  |
| к Договору теплоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| от «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_\_\_г. |

**ДОГОВОРНОЕ (ПЛАНОВОЕ) КОЛИЧЕСТВО**

**ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ**

1. Максимум тепловых нагрузок (мощность) Потребителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час, в том числе по видам теплового потребления на:

1.1. отопление \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Гкал/час (при Т н.р.о.пр =\_\_\_\_\_0С);

1.2. вентиляцию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Гкал/час, в том числе:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_Гкал/час (при Тн.р.в.пр.=\_\_\_\_\_0С) и \_\_\_\_\_\_\_Гкал/час (при Т н.р.о.пр =\_\_\_\_\_0С);

1.3. горячее водоснабжение (далее - ГВС) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час.

1.4. технологические нужды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час;

1.5. кондиционирование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час.

1. Средняя часовая тепловая нагрузка на ГВС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Гкал/час.
2. Расчетные потери тепловой энергии в тепловых сетях Потребителя согласно Приложению 7 настоящего Договора:

в отопительный период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час.

в межотопительный период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час.

1. Вид теплоносителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Расчетный расход теплоносителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_м3/час.
3. Объем тепловых сетей и внутренних систем теплопотребляющих установок Потребителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_м3.
	1. Среднечасовая (нормативная) утечка теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя:

в отопительный период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час.

в межотопительный период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час.

1. Ориентировочное договорное (плановое) количество тепловой энергии и теплоносителя принимаемое Потребителем за год, в разбивке по месяцам и кварталам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период |  | Количество тепловой энергии, Гкал | Количество теплоносителя, м3 |
| Отопление | Вентиляция | подогрев воды в системе ГВС | Технологические нужды | Кондиционирование | Потери тепловой энергии в тепловых сетях | Всего | Нормативная утечка | Всего |
| ***1 квартал,*** ***в том числе***: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Январь |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Февраль |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Март |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***2 квартал,*** ***в том числе***: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Апрель |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Май |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Июнь |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***3 квартал,*** ***в том числе***: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Июль |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Август |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сентябрь |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***4 квартал,*** ***в том числе***: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Октябрь |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Ноябрь |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Декабрь |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***Итого за год***: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1. Параметры качества теплоснабжения в точке поставки (температура и диапазон давления в подающем трубопроводе): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Показатели качества теплоносителя (соответствие физико-химических характеристик требованиям технических регламентов и иным требованиям законодательства РФ): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. Режим потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя:

- величина максимального расхода теплоносителей: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

- величина максимального часового и величина среднего за сутки часового потребления (разбора) воды на нужды бытового и технологического горячего водоснабжения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

- диапазон разницы температур теплоносителя между подающим и обратным трубопроводами или значение температуры теплоносителя в обратном трубопроводе:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

- показатели качества возвращаемых в тепловую сеть или на источник тепловой энергии теплоносителей и конденсата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ |  | ПОТРЕБИТЕЛЬ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) |

М.П. М.П.

|  |
| --- |
|  **Приложение № 2**  |
| к Договору теплоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| от «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_\_\_г. |

**АКТ**

**РАЗГРАНИЧЕНИЯ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ**

 **И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН**

 «\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Границей балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон является:

Операции в тепловой системе, ремонты всех видов, надзор и содержание производятся силами и средствами каждой из Сторон по балансовой принадлежности.

Другие замечания и уточнения по установлению границ раздела между сетями:

Схема присоединения Потребителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ГРАФИЧЕСКАЯ СХЕМА

Сети \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_показаны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_цветом

Сети \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_показаны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_цветом

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПОТРЕБИТЕЛЬ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 М.П. М.П.

|  |
| --- |
|  **Приложение № 3** |
| к Договору теплоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| от «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_\_\_г. |

**ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

1. Оплата за тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель производится Потребителем исходя из договорного количества тепловой энергии (мощности) (Приложение №1), теплоносителя Потребителя за соответствующий период

2. Если дата расчетов приходится на выходные или праздничные дни, то расчетным является следующий за ними рабочий день.

4. Исполнением обязательств по оплате считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

5. Затраты, понесенные Теплоснабжающей организацией в связи с ограничением и возобновлением подачи тепловой энергии, оплачиваются Потребителем по отдельным счетам в соответствии с расчетом Теплоснабжающей организации и калькуляцией в 5-дневный срок с момента выставления счета.

6. Стоимость тепловой энергии (мощности), теплоносителя определяется исходя из тарифов, установленных органами регулирования.

В течение срока действия настоящего Договора тарифы на тепловую энергию (мощность), теплоноситель могут быть изменены органами регулирования. Новые тарифы применяются без предварительного уведомления Потребителя

ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ |  | ПОТРЕБИТЕЛЬ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( ) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( ) |

М.П. М.П.

|  |
| --- |
| Приложение № 4 |
| к Договору теплоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| от «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_\_\_г. |

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**КОММЕРЧЕСКИХ РАСЧЕТНЫХ ПРИБОРОВ УЗЛА УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И МЕСТО ИХ УСТАНОВКИ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место установки узла учета тепловой энергии | Номер, наименование тепловой сети | Наименование прибора  | Тип прибора  | Заводской номер  | Единица измерений | Диапазон измерений | Дата ввода в эксплуатацию | Дата очередной поверки | № схемы теплоснабжения |
| Наименование объекта | Адрес объекта | от | до |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПОТРЕБИТЕЛЬ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к отчету**

 ***Форма заявки на подключение к системе теплоснабжения:***

 Генеральному директору

 ООО «Техника-коммунальные системы»

 А.В.Наумову.

 От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование организации)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (адрес организации, тел/факс)

**Заявление о предоставлении условий подключения (технических условий на присоединение) и заключении договора о подключении к тепловым сетям (заявление о подключении к тепловым сетям).**

С целью подключения строящегося (реконструируемого) или построенного, но не подключенного к тепловой сети объекта капитального строительства и заключения договора о подключении к тепловым сетям

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное и сокращенное наименование заказчика - юридического лица, Ф.И.О. заказчика - физического лица и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, место нахождения (место жительства), почтовый адрес и иные способы обмена информацией (телефон, факс, адрес электронной почты))

просит заключить договор о подключении к тепловой сети объекта капитального строительства (увеличения разрешенной к использованию тепловой нагрузки) и выдать технические условия на подключение к тепловой сети объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес или место расположения объекта, кадастровый номер земельного участка)

Характеристика и назначение объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(краткая характеристика, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта, этажность)

**Подключаемая тепловая нагрузка объекта**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать: новая или дополнительная)

|  |
| --- |
| Тепловая нагрузка, Гкал/час  |
| Общая  | Отопление  | Вентиляция  | Горячее водоснабжение  |
| Всего по объекту, в т.ч.:  |

В случае размещения нескольких нежилых объектов в жилом доме или нескольких объектов в нежилом здании распределение тепловой нагрузки указывается для каждого объекта.

Требования по надѐжности теплоснабжения объекта (если необходимо):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Режим теплопотребления (непрерывный, одно-, двухсменный и др.):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ориентировочный срок сдачи объекта (ввода в эксплуатацию) \_\_\_ кв. \_\_\_\_\_\_\_ года.

(с разбивкой по очередям)

Приложение к заявке:

1) Нотариально заверенные копии учредительных документов, а так же документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

2) копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

**ПРИЛОЖЕНИЕ №3 к отчету**

|  |  |
| --- | --- |
| Перечень документов и сведений, представляемых одновременно с заявкой на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | 1.Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта.2.Копия постановления об отводе земельного участка3.Копия разрешения на строительство4.Планируемая величина подключаемой нагрузки на горячее водоснабжение здания.5. Нотариально заверенные копии учредительных документов, а так же документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление.6. Реквизиты для заключения договора. |
| Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | Тел.(4922) 371-180 – энергетик ООО «ТКС» Косяков Михаил Евгеньевич адрес: г. Владимир, ул. Дворянская, д.27А |

**ДОГОВОР НА ПОДКЛЮЧЕНИИ К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ №**

**г. « » года**

 \_\_\_ именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице

 , действующего на основании , с одной стороны, и

 \_\_\_\_\_ 1 именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице

 , действующего на основании , с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны», а каждый в отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

Понятия, используемые в договоре.

* подключение к системе теплоснабжения - совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому объекту потреблять тепловую энергию из системы теплоснабжения, обеспечивать передачу тепловой энергии по смежным тепловым сетям или выдавать тепловую энергию, производимую на источнике тепловой энергии, в систему теплоснабжения.
* подключаемый объект (объект) - здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление тепловой энергии, тепловые сети или источник тепловой энергии.
* точка подключения - место присоединения подключаемого объекта к системе теплоснабжения.
* плата за подключение – не взимается
1. Предмет договора. -
	1. По настоящему Договору Исполнитель принимает на себя обязательства по подготовке и осуществлению организационных и технических мероприятий, дающих возможность подключаемому объекту Заявителя потреблять тепловую энергию из системы теплоснабжения, а Заявитель обязуется выполнить действия по подготовке Объекта к подключению и оплатить услуги Исполнителя в порядке, предусмотренным настоящим Договором.
	2. Подключение Объекта к системе теплоснабжения осуществляется с учетом следующих характеристик:
* подключаемый объект: , расположенный по адресу: , в

пределах границ земельного участка , принадлежащего Заявителю на основании

* существующая тепловая нагрузка Объекта в точке подключения: (Гкал/час);
* присоединяемая тепловая нагрузка Объекта в точке подключения:

(Гкал/час), в том числе по видам потребления:

* (Г кал/час),

 (Г кал/час),

* (Г кал/час).
* местоположение точек подключения к системе теплоснабжения: ;
* дата подключения Объекта: .
	1. Условия подключения внутри площадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения, специальные технические требования *к* устройствам и сооружениям, необходимым для присоединения теплопотребляющих установок и тепловых сетей подключаемого объекта, иные параметры подключения определяются в соответствии с Условиями подключения, предусмотренными Приложением Ns 1 к настоящему Договору.
	2. Исполнитель во исполнение настоящего Договора до границы земельного участка Заявителя, а в случае подключения многоквартирного дома - до границы с инженерно-техническими сетями дома, осуществляет следующие мероприятия:
* *(указывается перечень фактически осуществляемых Исполнителем*

*мероприятия (в том числе технические) по* подключению *Объекта к системе теплоснабжения)-,*

* проверку выполнения Заявителем Условий подключения в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

*основании такими тепловыми сетями или источниками тепловой энергии, в том числе:*

* иные необходимые действия по подготовке эксплуатируемых источников тепловой энергии, тепловых сетей к подключению и подаче тепловой энергии на объект подключения.
	1. Заявитель во исполнение настоящего Договора в границах своего земельного участка, а 8 случае подключения многоквартирного дома - в пределах инженерно-технических сетей дома, осуществляет следующие мероприятия:
* согласно Условиям подключения и в установленном действующим законодательством порядке разрабатывает необходимую проектную документацию;
* обеспечивает выполнение Условий подключения, предусмотренных *Приложением № 1* к настоящему Договору;
* осуществляет иные необходимые действия по выполнению условий настоящего Договора и подготовке Объекта к подключению..
1. **Срок действия договора.**
	1. Исполнитель осуществляет мероприятия по подключению, предусмотренные настоящим Договором, не позднее установленной в пункте 1.2 настоящего Договора даты подключения.

Дата подключения может быть изменена по соглашению Сторон настоящего Договора.

* 1. Срок действия Договора: настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания

Сторонами и действует до «\_ » 20 года, а в части обязательств, неисполненных к моменту

окончания срока его действия, - до полного их исполнения Сторонами.

1. **Обязательства Сторон.**
	1. **Исполнитель обязан:**
		1. Своими силами или силами привлеченных третьих лиц осуществить предусмотренные пунктом
2. настоящего Договора по созданию (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до точек подключения и (или) источников тепловой энергии, а также по подготовке тепловых сетей к подключению Объекта и подаче тепловой энергии;
	* 1. Проверить выполнение Заявителем Условий подключения и установить пломбы на приборах

(узлах) учета ресурсов, кранах и задвижках на их обводах в течение **5 (пяти)** рабочих дней со дня получения

от Заявителя уведомления о готовности внутри площадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта;

* + 1. По итогам проведения мероприятий, указанных в п. 4.1.2. настоящего Договора, и при условии

отсутствия замечаний Исполнителя по выполнению Заявителем Условий подключения, в течение **5 (пяти)**)

рабочих дней с момента окончания проверки выполнения Условий подключения составить и направить Заявителю подписанный со своей стороны Акт готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта по форме, предусмотренной Приложением № 2 к настоящему Договору.

В случае наличия замечаний Исполнителя по выполнению Заявителем Условий подключения, составление и подписание Акта готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и

оборудования Объекта подключения осуществляется Исполнителем в срок не позднее **5 (пяти)** рабочих

дней с момента устранения указанных Исполнителем недостатков.

Подписание Акта готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения со стороны Исполнителя подтверждает выдачу последним разрешения на подключение Объекта к системе теплоснабжения.

*3.1.3.1[[1]](#footnote-1).\*Не позднее даты подключения, но не ранее подписания Акта готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта, осуществить непосредственное присоединение внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования Объекта*е *точке подключения к системе теплоснабжения.*

* + 1. В течение **5(пяти )** рабочих дней после завершения работ по непосредственному присоединению

сетей и оборудования Объекта в точке подключения к системе теплоснабжения и при условияподписаниями обеими Сторонами Акта готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта, направить в адрес Заявителя подписанный со своей стороны Акт о подключении к системе теплоснабжения и Акт разграничения балансовой принадлежности, составленные по формам, предусмотренным Приложениями № 3 и № 4 к настоящему Договору соответственно.

* + 1. В течение **5 (пяти)** рабочих дней с момента получения письменного запроса Заявителя

предоставить последнему имеющуюся информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим Договором мероприятий по подключению теплопотребляющих установок, тепловых сетей Заявителя к системе теплоснабжения.

3.1.6. В течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения письменного обращения Заявителя принять либо отказать в принятии предложения о внесении изменений в настоящий Договор при внесении изменений в проектную документацию.

3.1.7. В течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения письменного обращения Заявителя согласовать отступление от Условий подключения, а также продление срока действия Условий подключения в случаях, если в процессе строительства (реконструкции) подключаемого объекта был превышен срок их действия.

Корректировками срока действия Условий подключения осуществляется Сторонами путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору.

* 1. **Исполнитель вправе:**

3.2.1 Участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от подключаемого объекта до точки подключения.

 3.2.2. Привлекать для исполнения условий настоящего Договора третьих лиц без получения предварительного согласия Заявителя.

 3.2.3. Изменить дату подключения подключаемого объекта на более позднюю в случае, если заявитель не предоставил исполнителю в установленные договором на подключение сроки возможность осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению и подаче тепловой энергии и опломбирование установленных приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах.

 3.2.4. При этом дата подключения не может быть позднее исполнения заявителем указанных обязательств.

Об изменении даты подключения Исполнитель извещает Заявителя в письменном виде.

* 1. **Заявитель обязан:**
		1. В соответствии с Условиями подключения разработать проектную документацию и представить Исполнителю 1 (один) экземпляр раздела согласованной и утвержденной в установленном порядке документации в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;
		2. Выполнить выданные Исполнителем Условия подключения по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта к подключению к системе теплоснабжения;
		3. До направления в адрес Исполнителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения обеспечить за свой счет в установленном порядке приобретение и установку приборов (узлов) учета тепловой энергии (теплоносителя) в точках подключения.
		4. В случае внесения изменений в проектную документацию, влекущих изменение указанной в настоящем Договоре тепловой нагрузки, направить Исполнителю предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий Договор.
		5. Согласовать с Исполнителем отступления от Условий подключения, а также обратиться с предложением о продлении срока действия Условий подключения в случаях, если в процессе строительства (реконструкции) подключаемого объекта был превышен срок действия Условий подключения.
		6. Обеспечить доступ сотрудников Исполнителя на подключаемый объект в целях проверки выполнения Условий подключения и установки пломб на приборах (узлах) учета ресурсов, кранах и задвижках на их обводах.
		7. Устранить имеющиеся недостатки в готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения, выявленные по результатам проверки выполнения Заявителем Условий подключения,
		8. Принять выполненные Исполнителем мероприятия по подключению Объекта к системе

теплоснабжения путем подписания Акта выполненных работ по настоящему Договору в течение { )

рабочих дней с момента его получения от Исполнителя либо предоставить мотивированные замечания к

нему, В случае наличия мотивированных замечаний Заявителя, подписание Акта выполненных работ осуществляется в течение ( ) рабочих дней после их устранения Исполнителем.

*3.3.10\* За счет собственных средств, собственными силами либо с привлечением третьих лиц в срок, не позднее даты подключения, определенной Условиями подключения, но не ранее подписания Акта готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта выполнить работы по присоединению внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта к системе теплоснабжения..*

*При этом, Исполнитель осуществляет технический надзор за выполнением мероприятий по непосредственному присоединению.*

* 1. **Заявитель вправе:**
		1. Посредством направления письменных запросов получать от Исполнителя информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим Договором мероприятий по подключению теплопотребляющих установок, тепловых сетей подключаемого объекта к системе теплоснабжения.
1. Ответственность Сторон.

4.1.3а неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

 4.2. Заявитель в одностороннем внесудебном порядке вправе отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении Исполнителем даты подключения к системе теплоснабжения. Об отказе от исполнения настоящего Договора Заявитель извещает в письменном виде Исполнителя в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней до даты прекращения действия Договора.

В случае одностороннего внесудебного отказа от исполнения настоящего Договора Заявитель возмещает Исполнителю расходы, фактически понесенные последним в связи с выполнением мероприятий по подключению в рамках настоящего Договора на момент прекращения его действия.

1. Обстоятельства непреодолимой силы.
	1. Сторона освобождается от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.
	2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по настоящему Договору, если надлежащее исполнение этого обязательства оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, обязана в разумный срок письменно сообщить другой Стороне настоящего Договора о наличии таких обстоятельств и о предполагаемом сроке их действия.

Отсутствие уведомления или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание, освобождающее её от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.

* 1. При наличии обстоятельств непреодолимой силы сроки выполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы либо соразмерно времени, необходимого для устранения Сторонами последствий действия таких обстоятельств. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются свыше 10 (десяти) календарных дней подряд, либо сроки, требующиеся для устранения Сторонами последствий действия обстоятельств непреодолимой силы, превышают 10 (десяти) календарных дней, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.
	2. После прекращения действия обстоятельств, перечисленных в п. 6.1. договора, Сторона, которая подверглась их действию, должна возобновить исполнение обязательств а срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней с момента прекращения действия этих обстоятельств.
1. Порядок разрешения споров.
	1. Все разногласия и споры в связи с настоящим Договором, в том числе в связи с его заключением, исполнением, прекращением или его недействительностью, Стороны разрешают с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка урегулирования споров.

 \* Включается в текст договора в случае, если обязанность по осуществлению указанных мероприятий возлагается на Заявителя.

обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах ее рассмотрения уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения претензии.

*6.2.* Споры, не урегулированные в досудебном претензионном порядке, передаются заинтересованной стороной на рассмотрение в Арбитражный суд Владимирской области.

1. Положения настоящего Раздела являются обязательными и для правопреемников Сторон, в том числе для лиц, приобретших права по Договору в результате уступки этих прав или обязанности по Договору в результате перевода долга, и для универсальных правопреемников Сторон.
2. **Заключительные положения.**
	1. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
	2. Все изменения и/или дополнения к настоящему Договору будут считаться имеющими силу, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью,
	3. Во всем, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
	4. С момента подписания Договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающимся Договора, теряют юридическую силу.
	5. Каждая из Сторон несет ответственность перед другой Стороной за достоверность и полноту своих реквизитов, указанных в разделе «Реквизиты, печати и подписи уполномоченных лиц Сторон» и впоследствии сообщенных ею другой Стороне. В случае изменения указанных реквизитов одной из Сторон, в том числе ее места нахождения, адреса для корреспонденции в РФ или банковских реквизитов, такая Сторона обязана направить другой Стороне уведомление об их изменении с указанием новых реквизитов и даты их изменения в срок, позволяющий другой Стороне исполнить свои обязательства по Договору, но в любом случае не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты изменения этих реквизитов.
	6. Каждая из Сторон заключила настоящий Договор, основываясь на достоверности, актуальности и полноте следующих сведений, сообщенных ей перед его заключением представителем другой Стороны, подписывающим Договор:
		1. другая Сторона является полноценным участником гражданского оборота (в частности, действующим юридическим лицом, в отношении нее не принято решение о ее ликвидации или о введении в отношении ее каких-либо процедур банкротства);
		2. представитель другой Стороны, подписывающий настоящий Договор, имеет все полномочия, необходимые для заключения им настоящего Договора от ее имени;
		3. получены все необходимые разрешения, одобрения и согласования органов и должностных лиц другой Стороны и ее вышестоящих организаций, требующиеся для заключения и исполнения ею настоящего Договора;
		4. не существует никаких других зависящих от другой Стороны правовых препятствий для заключения и исполнения ею настоящего Договора.

Приложения;

1. *Приложение № 1-* Условия подключения Объекта к системе теплоснабжения.
2. *Приложение № 2* - Форма Акта готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения.
3. *Приложение №3-* Форма Акта о подключении к системе теплоснабжения.
4. *Приложение № 4-* Форма Акта разграничения балансовой принадлежности.
5. **Реквизиты, печати и подписи уполномоченных лиц Сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель: | Заявитель: |
| Полное фирменное наименование: | Полное фирменное наименование: |
| ИНН: | ИНН: |
| КПП: | КПП: |
| Место нахождения: | Место нахождения: |

|  |  |
| --- | --- |
| *Адрес* для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): | Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): |
| Электронная почта: | Электронная почта: |
| Тел. {с кодом): | Тел. {с кодом): |
| Факс (с кодом): | Факс (с кодом): |
| Банковские реквизиты: | Банковские реквизиты: |
| Дата подписания« » 20 г. | Дата подписания« » 20 года |
| / | / |
|  |  |

*Приложение № 1* к договор/ о подключении к системе теплоснабжения № от

Условия

подключения к **системе теплоснабжения**

от « » 20 г.

г.

Срок действия до « » 20 г.

1. Заявитель: ,
2. Подключаемый объект: . расположенный по адресу: , в пределах границ земельного

участка ,

1. Источник теплоснабжения: .
2. Точки подключения к системе теплоснабжения: .
3. Присоединяемая тепловая нагрузка Объекта в точке подключения:

• Q max = (Г кал/час);

6. Распределение тепловой нагрузки и расхода теплоносителя:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Тепловая нагрузка {Гкал/ч) и Расход теплоносителя (т/ч) |
| Общая | Отопление | Вентиляция | Подогрев воды в системе ГВС | Техн. нужды |
| среднечасовая | максима ль ная |
| Всего по объекту: |  |  |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |  |

1. Вид Теплоносителя: .
2. Параметры теплоносителя «горячая вода»:

- температурный график регулирования: ;

* метод регулирования: ;
* ориентировочный напор сетевой воды в точке подключения в абсолютных отметках: ;
* подающий трубопровод ;

\*» обратный трубопровод ;

* статический напор ;
* пределы отклонений .
* кСхемы подключения теплопотребляющих установок: .
1. Иные специальные технические требования к подключаемому объекту, в том числе к устройствам и сооружениям для непосредственного присоединения:

 требования к прокладке трубопроводов, изоляции трубопроводов: ;

* требования к организации учета тепловой энергии и теплоносителей: ;
* ;

9. Границы эксплуатационной ответственности теплоснабжающей организации и заявителя: .

10. Срок действия условий подключения:

Дата подписания « » 20 г.

Приложение №2 к договору о подключении к системе теплоснабжения № от

Акт готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования,

г. « » года

 , именуемое «Заявитель», в лице , действующего на основании

 , с одной стороны, и ; , именуемое «Исполнитель», в лице

 , действующего на основании , с другой стороны, составили

настоящий Акт с целью подтверждения готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подключению к системе теплоснабжения с учетом следующих характеристик:

1. Объект подключения: , расположенный по адресу: ,

в пределах границ земельного участка .

1. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе

теплоснабжения № „ от «\_ » 20 года Заявителем осуществлены следующие

мероприятия по подготовке Объекта к подключению:

Работы выполнены по проекту № , разработанному и утверждённому

Место установки пломб:

3. Проектные данные присоединяемых установок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №зданий | Кубатура зданий, куб. м | Расчётные тепловые нагрузки, Гкал/час |
| Отопление | Вентиляция | Подогрев воды в системе ГВС | Технологическиенужды | Всего |
|  |  |  |  |  |  |  |

 4. Наличие документации:

Акты на опрессовку:

Акты на скрытые работы:

Акты испытания сварки:

Акты проверки качества изоляции:

Исполнительные чертежи:

Паспорт теплового пункта со схемами:

Инструкция по эксплуатации оборудования теплового пункта: \_ Акты на промывку трубопроводов и систем теплопотреблекия:

 5. Заключение комиссии;

 6. Общие замечания:

1. Постоянную (временную) эксплуатацию осуществляет:р
2. Границы эксплуатационной ответственности :

**Подписи:**

Представитель Заявителя:

От площадки:

Документация проверена:

Представитель эксплуатационной организации:

Начальник отдела балансов и контроля Представитель строительно-монтажной

технологических подключений: организации:

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах - по одному для Исполнителя и Заявителя, имеющих одинаковую юридическую силу

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:** | **Заявитель;** |
| **Полное фирменное наименование;** | **Полное фирменное наименование:** |
| **Дата подписания« \_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_г.**  | **Дата подписания «\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_\_года /** |
|  |  |

*Приложение № 3* к договору о подключении к системе теплоснабжения № от

**Форма Акта о подключении к системе теплоснабжения.**

 **« »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года**

г.

 , именуемое «Заявитель», в лице , действующего

на основании , с одной стороны, и ,

именуемое «Исполнитель», в лице , действующего на основании

 , с другой стороны, составили настоящий Акт о подключении с целью

фиксации технической готовности Объекта подключения {далее по тексту также - Объект) к подаче ресурсов с учетом следующих характеристик:

1. Подключаемый объект: , расположенный по адресу: *Л* в

пределах границ земельного участка .

1. Заявителем получен Акт готовности внугриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и

оборудования: .

1. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения Объекта на

технологической схеме тепловых сетей: .

1. Существующая тепловая нагрузка подключаемого объекта в точках (точке) подключения: (Гкал/час);

Присоединяемая тепловая нагрузка подключаемого объекта в точках (точке) подключения: (Г кал/час).

1. Распределение тепловой нагрузки и расхода теплоносителя по подключаемому объекту:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Тепловая нагрузка (Гкал/ч) и Расход теплоносителя (т/ч) |
| Общая | Отопление | Вентиляция | Подогрев воды в системе ГВС | Техн. нужды |
| среднечасовая | максимальная |
| Всего по объекту: |  |  |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |  |

1. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе теплоснабжения

№ от « » 20 г. до границы земельного участка Заявителя, а в случае подключения

многоквартирного дома - до границы с инженерно-техническими сетями дома, Исполнитель осуществил следующие мероприятия:

Исполнителем обеспечена возможность подключаемого объекта Заявителя потреблять тепловую анергию из системы теплоснабжения, обеспечивать передачу тепловой энергии по смежным тепловым сетям или выдавать производимую тепловую энергию в систему теплоснабжения в точке подключения к системе теплоснабжения.

1. Работы по фактическому присоединению подключаемого объекта в точке подключения к системе теплоснабжения выполнены .

В подтверждение выполнения работ представлены:

1. Заявитель выполнил свои обязательства, предусмотренные Договором
2. Условия договора о подключении к системе теплоснабжения № от выполнены

Исполнителем в полном объеме. Замечания к выполнению мероприятий (в том числе технические) по подключению Объекта к системе теплоснабжения на момент подписания настоящего Акта отсутствуют,

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах - по одному для Исполнителя и Заявителя, имеющих одинаковую юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:** | **Заявитель;** |
| **Полное фирменное наименование;** | **Полное фирменное наименование:** |
| **Дата подписания« \_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_г.**  | **Дата подписания «\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_\_года /** |
|  |  |

*Приложение №4* **к договору о подключении к системе теплоснабжения № от**

**Форма Акта разграничения балансовой принадлежности сторон**

**Г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, иминуемое «Заявитель», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , иминуемое «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на осоновании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий Акт и установили, что границей разграничения балансовой принадлежности Сторон являются:**

**Границей балансовой принадлежности сетей и оборудования Сторон является:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Опрерации в тепловой системе, ремонты всех видов, надзор и содержание производятся силами и средствами каждой из сторон по балансовой принадлежности.**

**Другие замечания и уточнения по установлению границ раздела между сетями:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Схема присоединения Потребителя:**

Изображается графическая схема

**Сети показаны цветом.**

**Сети показаны цветом.**

**Гл.энергетик подпись: .**

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:** | **Заявитель;** |
| **Полное фирменное наименование;** | **Полное фирменное наименование:** |
| **Дата подписания« \_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_года**  | **Дата подписания «\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_\_года**  |
|  |  |

1. \*Включается в текст договора в случае определения платы за подключение в индивидуальном порядке. [↑](#footnote-ref-1)